

Két új bérlővel betelt a VGP Kecskemét Park, tovább terjeszkedik a cég a megyeszékhelyen

Kecskemét, 2025.03.05 – A VGP, a logisztikai és könnyűipari ingatlanok európai szolgáltatója átadta a P-Development logisztikai cég 9000 m²-es raktárát és 188 m²-es irodaépületét, emellett az ElringKlinger autóiipari alkatrészszállító is elfoglalhatta újonnan épült 11.000 m²-es raktárát és 630 m²-es irodáját a kecskeméti VGP Park D csarnokában. Ezzel a VGP kecskeméti parkjának első üteme elérte végső kapacitását, így a megyeszékhelyen elkezdődött a második ütem kialakítása is, 125.000 m²-en.

A VGP Park Kecskemét a város déli iparterületén helyezkedik el, mintegy 5 km-re az M5-es autópályától, mely fontos közlekedési útvonal a dél-kelet európai országok irányába. A régió legfontosabb munkáltatója a Mercedes, de mellette számos egyéb autóiipari vállalkozás is jelen van a városban. A park a Mercedes-gyár közelében helyezkedik el, ahol kiváló minőségű infrastruktúra, valamint a tömegközlekedési lehetőség is biztosított. A VGP Park Kecskemét II. az 5-ös út mellett helyezkedik el, az első ütem közelében. A második ütem során 3 ingatlan épül, ezek közül egy 17 500 m²-es még elérhető.

A P-Development jól szigetelt bérleménye BREEAM Excellent minősítésre vár a BREEAM International New Construction rendszer szerint, és célja, hogy megfeleljen az EU taxonómiának. A VGP az ügyfél kérésére állványos tárolásra készítette elő a raktárépületet, amelynek belmagassága 12 m. Az ingatlan hőszivattyús fűtésrendszerrel rendelkezik, ebből adódóan üzemelése teljesen gázmentes. A logisztikai cég a VGP Park Kecskemét területén bérel egy közel 19 000 m²-es épületet, a C csarnokot is. A VGP Park Kecskemét melletti többi telephelyével együtt a P-Development raktárlogisztikai kapacitása 60.000 m²-re nőtt az iparterületen.

Szintén 12 méteres szabad belmagassággal rendelkezik az ElringKlinger számára átadott 11 000 m²-es raktár, az autóalkatrészek gyártásához kialakított épület megerősített ipari padlóval rendelkezik, szerkezetét darutelepítésre készítették elő. A fűtést-hűtést hőszivattyús rendszerrel oldotta meg a VGP. A német autóiipari cég részére épített ingatlan BREEAM Excellent minősítést kapott.

Az épületek világításáról LED lámpák gondoskodnak, a parkolóban pedig elektromos töltők kerülnek elhelyezésre.

A VGP elkötelezett a fenntarthatóság és az energiahatékonyság mellett minden kereskedelmi ingatlanfejlesztése során. A vállalat a Párizsi Megállapodáshoz igazodó szén-dioxid-csökkentési célokat tűz ki minden új projektjénél, Európa-szerte. A VGP biztosítja, hogy ingatlanjai megfelelnek a magas színvonalú BREEAM-szabványoknak, és teljesítik az EU taxonómiai rendeletében foglalt környezetvédelmi célokat. A VGP Renewable Energy révén a vállalat támogatja a zöld energiára való átállást azáltal, hogy a bérlőknek olyan zöld energiamegoldásokat kínál, mint a fotovoltaiikus rendszerek, az elektromos járművek töltése és a hatékony energiagazdálkodás. A biológiai sokféleség is

prioritást élvez a cég számára, ezért a VGP külön erőforrásokat fordít a parkjait körülvevő természeti környezet védelmére. A VGP Alapítvány 2019 óta 44 olyan projektet karolt fel, amelyek társadalmi kérdésekkel, természetvédelemmel és kulturális örökségvédelemmel foglalkoznak.

ELÉRHETŐSÉGI ADATOK POTENCIÁLIS BÉRLŐKNEK ÉS MÉDIAÉRDEKLŐDÉSHEZ

Alexandra Solti Crest Communications, Kommunikációs tanácsadó	Tel: +36 30 226 3506 e-mail: alexandra.solti@crestcommunications.hu
Gergely Somogyi VGP, Commercial Director	Tel: +36 70 488 9221 e-mail: gergely.somogyi@vgpparks.eu
Károly Pálovics VGP, Country manager for Hungary	Tel: +36 30 921 6938 e-mail: karoly.palovics@vgpparks.eu

A VGP-ről

A VGP kiváló minőségű logisztikai és félig ipari ingatlanok páneurópai tulajdonosa, kezelője és fejlesztője, valamint megújuló energiamegoldások szolgáltatója. A VGP teljesen integrált üzleti modellel rendelkezik, széles körű szakértelemmel és sokéves tapasztalattal a teljes értéklánc mentén. A VGP-t 1998-ban alapították egy belga családi tulajdonban lévő ingatlanfejlesztő céggént a Cseh Köztársaságban, és ma mintegy 378,4 teljes munkaidős alkalmazottal 18 európai országban közvetlenül és több 50:50 arányú vegyes vállalaton keresztül működik. 2024 decemberében a VGP bruttó eszközértéke a 100%-os vegyesvállalatokkal együtt 7,8 milliárd eurót tett ki, a vállalat nettó eszközértéke (EPRA NTA) pedig 2,4 milliárd euró volt. A VGP-t az Euronext Brussels tőzsdén jegyzik (ISIN: BE0003878957).

További információ: <http://www.vgpparks.eu/en>