



# VGP Kodeks ponašanja dobavljača

[www.vgpparks.eu](http://www.vgpparks.eu)



# VGP Kodeks ponašanja dobavljača

Verzija 2.0 / 31. listopad 2023

**Poštovani poslovni partneri,  
VGP Grupa obiteljska je tvrtka, paneuropski  
investitor, upravitelj i vlasnik nekretnina, koja  
trenutno upravlja s više od 100 visokokvalitetnih  
logističkih i poluindustrijskih parkova. Kao što  
je navedeno u Kodeksu ponašanja VGP Grupe<sup>1</sup>  
i detaljnije razrađeno u našim pojedinačnim  
politikama, predani smo poslovanju s integritetom,  
sukladno visokim etičkim standardima.**

<sup>1</sup> Pogledajte VGP Politiku zdravlja i sigurnosti na radu, Izjavu VGP Grupe o ekološkoj politici, VGP Sustave upravljanja okolišem, VGP Politiku raznolikosti, VGP Politiku protiv mita korupcije i VGP Politiku o ljudskim pravima, dostupne na <https://www.vgpparks.eu/en/investors/corporate-governance/>

Takva predanost uključuje, između ostalog, brigu o sigurnosti, zaštiti okoliša, nultu toleranciju prema bilo kojoj vrsti mita i korupcije, kao i usklađenost sa svim primjenjivim regulatornim zahtjevima. To su temelji poslovne etike tvrtke VGP, koji su obvezni za sve članove VGP tima.

Osim toga, VGP je 2022. godine postala članom Global Compact-a Ujedinjenih naroda, najveće svjetske inicijative za korporativnu održivost, koja promiče „Deset principa“ vezanih uz ljudska prava, rad, okoliš i borbu protiv korupcije.

VGP posluje prema integriranom poslovnom modelu s velikim internim kapacitetima, no naš uspjeh ne bi bio moguć bez vas, naših poslovnih partnera. Stoga je naša predanost visokim standardima poslovne etike popraćena zahtjevom da svi sudionici u našem opskrbnom lancu slijede iste standarde ponašanja.

Zato smo pripremili ovaj Kodeks ponašanja dobavljača, koji se primjenjuje na subjekte koji isporučuju robu ili usluge bilo kojoj tvrtki u okviru VGP Grupe (uključujući svaki potencijalni zajednički pothvat u kojem VGP ima vlasnički udio), kao što su dobavljači, pružatelji usluga, savjetnici, konzultanti, posrednici ili agenti (u daljnjem tekstu: „**dobavljači**“) i njihovi dobavljači (u daljnjem tekstu: „**poddobavljači**“).

Ovaj Kodeks ponašanja dobavljača čini dio vašeg ugovora o opskrbi s relevantnom tvrtkom u okviru VGP Grupe i stoga vas obvezuje. Pažljivo pročitajte. Ovaj dokument ni na koji način ne zamjenjuje važeći zakon, koji se uvijek mora poštovati kao prioritet. Ako primijetite bilo kakav sukob sa zakonskim uvjetima, obavijestite našeg voditelja usklađenosti.

Ukoliko imate bilo kakve nedoumice, pitanja ili komentare, slobodno nazovite **VGP telefonsku liniju za prijavu nepravilnosti**. (pogledajte Poglavlje 0 u nastavku).

Srdačno,

Jan Van Geet,  
Generalni direktor  
listopad 2023.





# VGP POŠTUJE Ljudska prava

VGP ne tolerira kršenje ljudskih prava u svom opskrbnom lancu, tj. bilo kojeg dobavljača ili poddoblavljača. Ovo se posebno odnosi na:

- zabranu ropstva ili prisilnog rada;
- zabranu rada djece (tj. rada mlađih od 15 godina);
- zabranu rasne i drugih oblika diskriminacije;
- slobodu izražavanja i udruživanja.

Materijalno kršenje bilo kojeg od gore navedenih zahtjeva, predstavlja kršenje ugovora s dobavljačem i osnova je za njegov trenutni raskid. Na primjer, VGP neće nabavljati materijale iz regija u kojima je rasprostranjen prisilni rad.



# VGP VJERUJE u pravedni radni okoliš

VGP prepoznaje važnost dobrobiti svojih zaposlenika, zakupaca, izvođača i dobavljača, kao i važnost pozitivnog utjecaja na zajednice u kojima poslujemo. VGP vjeruje da je pošteno radno okruženje od ključne važnosti u cijelom opskrbnom lancu.

Stoga se svi dobavljači moraju pridržavati lokalnih zakona o zapošljavanju, posebno pravila koja se odnose na minimalne plaće, zapošljavanje stranaca, zakone o socijalnom osiguranju i propise o sigurnosti i zdravlju na radu. VGP može bez prethodne najave provjeriti ispunjenje ovih uvjeta na gradilištu.

VGP također očekuje od svojih dobavljača da prate sljedeće konvencije Međunarodne organizacije rada:

- Deklaraciju Međunarodne organizacije rada (MOR) o temeljnim načelima i pravima na radu iz 1998. godine.
- Konvenciju MOR-a o diskriminaciji (u svezi zapošljavanja i zanimanja), 1958. (br. 111);
- Konvenciju MOR-a o jednakom nagrađivanju, 1951. (br. 100).

VGP također ne tolerira nikakvu diskriminaciju ili seksualno uznemiravanje i promovira različitost i jednaku plaću za rad. Za detaljnije informacije, pogledajte **VGP Politiku različitosti**.



# VGP BRINE O sigurnosti onih koji grade naše objekte

Kao investitor u razvoj nekretnina, VGP vjeruje da je sigurnost onih koji grade naše objekte od najveće važnosti. Zato je VGP izradio detaljnu **Politiku zaštite zdravlja i sigurnosti na radu**, koja je obvezujuća i za naše dobavljače i poddobljivače.

Dobavljači su dužni upoznati se sa zakonima i pridržavati se svih važećih zakona iz područja zaštite na radu. Izvođači koji rade na našim gradilištima također su dužni pridržavati se svih uvjeta i pridržavati se preporuka koordinatora zaštite na radu kojeg imenuje VGP. Područja od posebne važnosti istaknuta su na stranici 4 **Politiku zaštite zdravlja i sigurnosti na radu**, međutim, taj popis nije konačan. Očekujemo da naši glavni izvođači

i koordinatori za sigurnost i zdravlje budu usuglašeni sa standardom ISO 45001. Očekujemo da naši glavni izvođači budu akreditirani za upravljanje okolišem na gradilištima (ISO 14001), uključujući rad sukladan najboljoj praksi.

Svi incidenti na gradilištima VGP-a moraju se prijaviti internim kanalima VGP-a i istražiti. Svaki član VGP tima, kao i svaki dobavljač, kupac ili slučajni prolaznik, potiče se da ne ignoriraju bilo koje zdravstveno i sigurnosno pitanje na VGP gradilištima ili zgradama. Ukoliko ste i samo slučajni prolaznik, prijavite problem putem **VGP telefonsku liniju za prijavu nepravilnosti**, koja je dostupna svima.



# VGP ŠTITI zrak, vodu, prirodu, životni okoliš

Tvrtka VGP svjesna je da razvoj i upravljanje industrijskim i logističkim nekretninama ima utjecaja na okoliš. Stoga su ekološka osviještenost i pažljiv pristup na prvom mjestu, a isto se očekuje i od dobavljača i poddoblavljača.

Potičemo sve članove VGP tima, dobavljače i poddoblavljače da svoj posao obavljaju na najodgovorniji način. Uvažavamo ekološke i socijalne kriterije u našim poslovnim odlukama, uključujući izbor dobavljača, koje nastavljamo pratiti tijekom suradnje.

Molimo vas da se upoznate s **Izjavom o politici zaštite okoliša VGP Grupe i VGP Sustavom upravljanja zaštitom okoliša**, koji postavljaju ključne načela zaštite okoliša u poslovnom modelu tvrtke VGP.

Provodimo posebno praćenje ugljičnog otiska naših aktivnosti, uključujući gradnju. Od vas se traži da pružite podatke potrebne za praćenje i pomognete našem timu za usklađenost s okolišem u prikupljanju potrebnih podataka.







# VGP SE PRIDRŽAVA regulatornih uvjeta i uvjeta za izdavanje dozvola

Ako pružate usluge ili materijale VGP-u, od vas se zahtijeva da se u svakom trenutku pridržavate regulatornih zahtjeva i primjenjivih dozvola i odluka državnih tijela. Obvezujete se provesti postupak izdavanja dozvola u ime subjekta VGP ili u okviru izvršavanja svojih ugovornih obveza prema subjektu VGP; morate osigurati da se svi postupci provode u skladu sa svim važećim zakonima.

Ako postanete svjesni bilo kakvog nepoštivanja ili kršenja važećih zakona u okviru svojih ugovornih obveza, morate obavijestiti svog VGP partnera i surađivati s VGP-om kako biste osigurali odgovarajuće sanacije.

# VGP JE ISKREN i prezire mito

VGP ne prihvaća mito i korupciju te prijevaru u bilo kojem obliku. Bilo da se radi o javnim službenicima, zaposlenicima naših poslovnih partnera ili članovima našeg tima, prihvaćanje mita i korupcije je neetično ponašanje i može imati dalekosežne posljedice.

Svi dobavljači i poddoblavljači moraju se pridržavati lokalnih antikorupcijskih zakona, propisa ili naloga, kao i **Konvencije Ujedinjenih naroda protiv korupcije** i relevantnih nacionalnih i međunarodnih zakona usvojenih u cilju provedbe **OECD Konvencije o suzbijanju podmićivanja stranih dužnosnika u međunarodnim poslovnim transakcijama**.

Također, naša **Politika protiv mita i korupcije** postavlja očekivanja koja imamo prema našim direktorima, službenicima, zaposlenicima, kao i prema svim našim dobavljačima i poddoblavljačima. Politika detaljno opisuje što se podrazumijeva pod korupcijom i podmićivanjem i daje jednostavne primjere. Upoznajte se s politikom kako biste izbjegli rizik postojanja mita i korupcije u svom poslovanju i lancu opskrbe.

Darovi i gostoprimstvo mogu se davati ili primati samo iz pristojnosti, ako su sukladni lokalnim zakonima i običajima, prikladni i razumni. Ako se dar ili gostoprimstvo mogu smatrati mitom ili su dani s tom namjerom, moraju se odbiti. Za javne dužnosnike, svi darovi ili gostoprimstvo moraju biti strogo sukladni pravilima primjenjivim na položaj pojedinca, što znači da u mnogim slučajevima darovi ili gostoprimstvo neće biti dopušteni.

Od svih VGP zaposlenika se traži da odmah prijave bilo kakve sumnje u svezi prevare ili mita unutar VGP lanca opskrbe na **VGP telefonsku liniju za prijavu nepravilnosti**. Takve će prijave pregledati glavni pravni savjetnik VGP-a, izvijestit će ih Upravnom odboru i temeljito ih istražiti.



# VGP ŠTITI osobne podatke i povjerljive informacije

Dobavljači i poddoblavljači trebali bi zaštititi povjerljive informacije koje im je dala tvrtka VGP, kao i sve druge komercijalno osjetljive informacije koje je razvila ili stavila na raspolaganje tvrtka VGP. Potrebno je uspostaviti odgovarajuće IT procedure.

Također, dobavljači i poddoblavljači trebaju zaštititi sve osobne podatke i imati odgovarajuće GDPR politike.

Imajte na umu da VGP, kao tvrtka s dionicama koje kotiraju na burzi, podliježe raznim zakonima koji ograničavaju otkrivanje povjerljivih poslovnih informacija. Kao dobavljač s važnim informacijama u vezi s VGP projektima, podliježete ugovornoj obvezi povjerljivosti i također možete podlijezati pravnim obvezama u slučaju da dobijete informacije koje utječu na cijenu. Stoga se od vas traži da strogo čuvate povjerljivost svih osjetljivih informacija koje ste primili tijekom izvršavanja bilo kojeg ugovora s VGP subjektom.





# VGP SE NE BAVI korištenjem niti odobravanjem predatorskih komercijalnih taktika

Poštena konkurencija jedno je od osnovnih načela slobodnog gospodarstva. Od svih dobavljača se očekuje da se strogo pridržavaju lokalnih zakona o tržišnom natjecanju, a posebno da ne sudjeluju u manipulaciji ponudama ili drugim mehanizmima koji ograničavaju pošteno

tržišno natjecanje u javnoj nabavi. Također, svi drugi oblici kartelnih praksi (kao što je podjela ili raspodjela tržišta ili kupaca ili namještanje cijena) su nezakoniti i mogu dovesti do zahtjeva za naknadu štete.



# VGP SE PRIDRŽAVA međunarodnih sankcija

VGP se pridržava svih gospodarskih sankcija koje su usvojile Europska unija i njezine članice, kao i, u većini slučajeva, gospodarskih sankcija koje su usvojile Sjedinjene Američke Države, Ujedinjeno Kraljevstvo i Ujedinjeni narodi. VGP očekuje od svojih dobavljača i poddoblavljača da se pridržavaju ovih sankcija. Svako nepridržavanje, uključujući situaciju u kojoj osoba podvrgnuta gospodarskim sankcijama ima, izravno ili neizravno, vlasnički udio veći od 25% glasačkih prava ili registriranog kapitala dobavljača ili poddoblavljača ili na drugi način kontrolira takvog dobavljača ili poddoblavljača, smatra se bitnim kršenjem ugovora s dobavljačem.

VGP ima uspostavljen postupak provjere kako bi identificirao subjekte među svojim dobavljačima koji su navedeni na popisima sankcija koje su izdale Sjedinjene Američke Države, Ujedinjeno Kraljevstvo, Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda, Europska unija ili bilo koja država članica ili njihove odgovarajuće vladine institucije.

Unutar ugovornog odnosa s VGP-om, svi dobavljači i poddoblavljači moraju se pridržavati svih relevantnih zakona o sankcijama (gospodarske ili financijske sankcije, restriktivne mjere, trgovinski embargo ili zakoni o kontroli izvoza koje su nametnula ili koje provode gore navedena tijela) i moraju izbjegavati bilo kakvu suradnju sa sankcioniranim osobama. Materijali koji se koriste na VGP gradilištima smiju se nabavljati samo sukladno svim zakonima o sankcijama. Također vas potičemo da se pridržavate ovih zahtjeva izvan vašeg odnosa s VGP-om, budući da svako otkriće kršenja načela može rezultirati prekidom suradnje s vašom tvrtkom.

# VGP VODI EVIDENCIJU

## Posljedice kršenja principa

Vjerujemo da naši temeljiti procesi odabira dobavljača i nadzora eliminiraju rizik da bilo koji dobavljač ili poddoblavljač prekrši gore navedena načela.

Međutim, ako dođe do kršenja, VGP zadržava pravo istražiti sve navode i potencijalno odmah prekinuti svaki poslovni odnos s dobavljačem koji krši ovaj Kodeks ponašanja dobavljača ili druge relevantne dokumente.

Posljedice također vrijede ako ova načela prekrši bilo koji poddoblavljač ili druga poduzeća u relevantnom opskrbnom lancu. Relevantni dobavljač će biti u potpunosti odgovoran za takva kršenja.

Konačno, iste su posljedice primjenjive u slučaju ozbiljnog kršenja gore navedenih načela u drugim dijelovima opskrbnog lanca, čak i ako takav događaj nije izravno povezan s VGP projektom (npr. u slučaju korištenja dječjeg rada ili korupcija od strane grupe tvrtki dobavljača).





# VGP SLUŠA

## Prijava problema

Pozivaju se svi članovi VGP tima, zaposlenici dobavljača VGP-a, kao i članovi lokalnih zajednica u kojima VGP posluje, da prijave probleme vezane uz moguće kršenje ovog Kodeksa ili zbog drugih materijalnih problema usklađenosti, vezanih uz poslovanje VGP-a, putem **VGP telefonsku liniju za prijavu nepravilnosti**.



Prijave možete podnijeti anonimno ili uz otkrivanje identiteta putem alata Speak-up Tool (gdje će identitet zviždača biti zaštićen odgovarajućim mjerama sukladno Direktivi (EU) 2019/1937 o zaštiti zviždača).

Prijave se mogu podnijeti na jeziku koji se koristi u bilo kojoj od zemalja u kojima VGP posluje. Svaka prijava podnesena putem alata za prijavu smatrat će se povjerljivom, bez obzira je li anonimna ili ne. Identitet zviždača bit će u svakom slučaju strogo zaštićen.

Nikome se ne smije prijetiti niti mu se stvarati neugodnosti samo zato što je prijavio problem ili pomogao drugome prijaviti pritužbu (bez viktimizacije ili odmazde). Prijave o kršenjima istražiti će glavni pravni savjetnik VGP-a i, ako je potrebno, od zviždača će se tražiti dodatne informacije putem alata za prijavu. U slučaju stvarnih kršenja, uslijedit će odgovarajuće posljedice.

VGP NV  
General Lemanstraat 55, bus 4  
B-2018 Antwerpen  
Belgija  
TEL +32 3 289 14 30  
FAX +32 3 289 14 39  
E-MAIL [info@vgpparks.eu](mailto:info@vgpparks.eu)

[www.vgpparks.eu](http://www.vgpparks.eu)