



# Etický kódex dodávateľov VGP

[www.vgpparks.eu](http://www.vgpparks.eu)





# Etický kódex dodávateľov VGP

Verzia 2.0 / 31. októbra 2023

**Vážení obchodní partneri,  
Skupina VGP je paneurópskym developerom,  
správcom a vlastníkom nehnuteľností,  
ktorý v súčasnosti prevádzkuje viac  
ako 100 vysokokvalitných logistických  
a priemyslových parkov. Ako je opísané  
v Etickom kódexe skupiny VGP a ďalej  
rozpracované v konkrétnych politikách<sup>1</sup>,  
skupina VGP sa zaviazala k dodržovaniu  
vysokých etických štandardov  
a integrity pri svojom podnikaní.**

<sup>1</sup> Viď. VGP Health & Safety Policy, VGP Group Environmental Policy statement, VGP Environmental Management Systems, VGP Diversity Policy, VGP Anti-bribery & Anti-corruption Policy a VGP Human Rights Policy, ktoré sú k dispozícii na <https://www.vgpparks.eu/en/investors/corporate-governance/>

Tento záväzok zahŕňa okrem iného ochranu zdravia, ochranu životného prostredia, nulovú toleranciu všetkých foriem úplatkárstva alebo korupcie a dodržiavanie všetkých platných zákonov a ďalších predpisov. Toto sú základné kamene obchodnej etiky skupiny VGP, ktoré sú záväzné pre všetkých členov nášho tímu.

Okrem toho sa skupina VGP v roku 2022 pripojila k iniciatíve OSN Global Compact, ktorá je najväčšou svetovou iniciatívou v oblasti udržateľnosti podnikov, a ktorá presadzuje desať zásad ("Ten Principles") v oblasti ľudských práv, pracovného prostredia, životného prostredia a boja proti korupcií.

Skupina VGP využíva integrovaný obchodný model, pričom viaceré činnosti zaisťuje interne prostredníctvom vlastných zamestnancov. Napriek tomu by náš úspech nebol možný bez vás, našich obchodných partnerov. Musíme preto náš záväzok voči dodržiavaniu vysokej úrovne obchodnej etiky prenášať aj do všetkých úrovní nášho dodávateľského reťazca.

Na tento účel sme pripravili tento Etický kódex dodávateľov VGP, ktorý sa vzťahuje na subjekty poskytujúce tovar alebo služby spoločnostiam skupiny VGP (vrátane všetkých spoločných podnikov spoluvlastnených skupinou VGP), ako sú dodávatelia, poskytovatelia služieb, poradcovia, konzultanti, sprostredkovatelia alebo agenti („**dodávatelia**“), ako aj ich dodávatelia („**subdodávatelia**“).

Tento Etický kódex dodávateľov VGP tvorí súčasť Vašej zmluvy s príslušnou spoločnosťou zo skupiny VGP a je pre Vás záväzný. Preto si ho prosím pozorne prečítajte. Dokument v žiadnom prípade nenahrádza platné právne predpisy, ktoré je potrebné dodržiavať na prvom mieste. V prípade, že zistíte akýkoľvek rozpor medzi kódexom a platnými právnymi predpismi, informujte o tom nášho Compliance Managera.

V prípade akýchkoľvek obáv, otázok alebo pripomienok neváhajte kontaktovať **VGP Compliance Hotline** (viď. kapitola 10 nižšie).

S pozdravom,

Jan Van Geet  
CEO  
október 2023



# VGP REŠPEKTUJE ľudské práva

Skupina VGP netoleruje porušovanie ľudských práv vo svojom dodávateľskom reťazci t. j. zo strany dodávateľov alebo subdodávateľov. To zahŕňa najmä:

- zákaz otrockej alebo nútenej práce;
- zákaz detskej práce (t. j. žiadna práca ľudí mladších ako 15 rokov);
- zákaz rasovej a inej diskriminácie v zamestnaní;
- slobodu prejavu a združovania.

Významné porušenie ktorejkoľvek z uvedených požiadaviek predstavuje porušenie príslušnej dodávateľskej zmluvy a je dôvodom na okamžité ukončenie spolupráce. Spoločnosť VGP napríklad nebude odoberať žiadne suroviny z regiónov, kde je rozšírená nútená práca.





# VGP VERÍ v spravodlivé pracovné prostredie

Skupina VGP si uvedomuje dôležitosť dobrých životných podmienok svojich zamestnancov, nájomcov, obchodných partnerov a dodávateľov, a svoj pozitívny vplyv na komunity, v ktorých pôsobí. VGP považuje za absolútne nevyhnutné aby bola v rámci celého dodávateľského reťazca využívaná len spravodlivá pracovná sila.

Všetci dodávatelia by preto mali vždy dodržiavať miestne pracovnoprávne predpisy, najmä predpisy týkajúce sa minimálnej mzdy, zamestnávania cudzincov, sociálneho zabezpečenia a predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Skupina VGP tiež očakáva, že jej dodávatelia budú dodržiavať nasledujúce dohovory Medzinárodnej organizácie práce (*“International Labour Organisation”*)

- 1998 Deklarácia MOP o základných zásadách a právach pri práci;
- Dohovor MOP o diskriminácií (v zamestnaní a povolani) z roku 1958 (č. 111);
- Dohovor MOP o rovnakom odmeňovaní z roku 1951 (č. 100).

Spoločnosť VGP tiež netoleruje diskrimináciu ani sexuálne obťažovanie akéhokoľvek druhu a podporuje rozmanitosť a rovnaké odmeňovanie. Ďalšie podrobnosti a vysvetlenia nájdete v dokumente **VGP Diversity Policy**.

# VGP SA STARÁ o bezpečnosť tých, ktorí stavajú naše budovy

Zdravie a bezpečnosť pracovníkov, ktorí stavajú naše budovy, považuje VGP ako developerská spoločnosť za mimoriadne dôležité. Z tohto dôvodu VGP vypracovala podrobné **Health & Safety Policy** (zásady ochrany zdravia a bezpečnosti pri práci), ktoré sú záväzné aj pre našich dodávateľov a subdodávateľov.

Dodávatelia sú povinní oboznámiť sa so všetkými platnými zákonmi v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia a dodržiavať ich. Dodávatelia pôsobiaci na našich staveniskách sú rovnako povinní dodržiavať všetky požiadavky a riadiť sa odporúčaniami koordinátorov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci vymenovaných spoločnosťou zo skupiny VGP. Obzvlášť dôležité oblasti sú zdôraznené na 4. strane **Health & Safety Policy**, ich zoznam však nie je úplný.

Od našich generálnych dodávateľov a koordinátorov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci očakávame, že budú splňovať požiadavky normy ISO 45001. Ďalej očakávame, že naši generálni dodávatelia budú mať zapracovaný systém environmentálneho managementu (ISO 14001), vrátane dodržovania najlepších dostupných praktík (*best practices*).

Všetky nehody na staveniskách spoločnosti VGP sa musia interne nahlásiť spoločnosti VGP a vyhodnotiť. Každému členovi tímu VGP, ako aj každému dodávateľovi, zákazníkovi alebo náhodnému okoloidúcemu sa odporúča, aby nenechával nevyriešený žiadny zdravotný alebo bezpečnostný problém na staveniskách alebo v budovách spoločnosti VGP. Ak sa stretnete s akýmkoľvek takýmto problémom, nahláste ho na **VGP Compliance Hotline**, ktorá je k dispozícii komukoľvek.





# VGP CHRÁNI ovzdušie, vodu, prírodu a životné prostredie

Spoločnosť VGP si uvedomuje, že výstavba a prevádzka priemyselných a logistických nehnuteľností má vplyv na životné prostredie. Povedomie o možnostiach ochrany životného prostredia a preventívny prístup sú preto na prvom mieste v zozname priorít a to isté sa očakáva aj od našich dodávateľov a subdodávateľov.

Všetci členovia tímu VGP, dodávateľia a subdodávateľia sú vyzývaní k tomu, aby hľadali čo najzodpovednejšie spôsoby vykonávania svojej činnosti. Pri riadení našich projektov a v procese výberu dodávateľov a subdodávateľov zohľadňujeme ekologické a sociálne kritéria, a tieto kritéria priebežne kontrolujeme počas celého trvania našej spolupráce.

Zoznámte sa prosím s **VGP Group Environmental Policy statement** a s **VGP Environmental Management System**, ktoré stanovujú hlavné zásady ochrany životného prostredia v obchodnom modeli spoločnosti VGP.

Spoločnosť VGP vykonáva aj osobitné monitorovanie uhlíkovej stopy našich činností, vrátane výstavby. Dodávateľia a subdodávateľia sú povinní poskytovať údaje potrebné na toto monitorovanie a pomáhať nášmu compliance tímu pri zhromažďovaní požadovaných údajov.







# VGP PLNÍ zákonné a povoloľovacie požiadavky

Pri poskytovaní služieb alebo materiálov spoločnosti skupiny VGP musíte vždy dodržiavať zákonné požiadavky a platné povolenia a rozhodnutia príslušných orgánov. V rozsahu, v akom vykonávate povoloľovacie procesy v mene spoločnosti VGP alebo pri plnení svojich zmluvných záväzkov voči spoločnosti VGP, musíte zabezpečiť, aby všetky takéto procesy prebiehali v súlade so všetkými platnými zákonmi.

Ak sa v priebehu plnenia svojich zmluvných povinností dozviete o nedodržiavaní alebo porušovaní platných zákonov, budete o tom informovať svojho partnera VGP a spolupracovať s ním na zabezpečení primeranej nápravy.

# VGP JE ČESTNÉ a neznáša úplatkárstvo

Skupina VGP odmieta úplatkárstvo a korupciu, ako aj akékoľvek iné podvodné konanie. Či už sa týka verejných činiteľov, zamestnancov našich obchodných partnerov alebo členov nášho tímu, je nemorálne a môže mať ďalekosiahle dôsledky.

Všetci dodávatelia a subdodávatelia musia dodržiavať platné protikorupčné zákony, nariadenia alebo príkazy, ako aj **Dohovor OSN proti korupcií** a príslušné vnútroštátne zákony a medzinárodné zmluvy prijaté na vykonávanie **Dohovoru OECD o boji proti podplácaniu zahraničných činiteľov v medzinárodných obchodných transakciách**.

Naša **Anti-bribery and Anti-corruption Policy** stanovujú očakávania, ktoré kladieme na našich riaditeľov, vedúcich pracovníkov, zamestnancov, ako aj na všetkých našich dodávateľov a subdodávateľov. Dokument podrobne opisuje, čo treba chápať pod pojmami korupcia a úplatkárstvo, a uvádza ľahko zrozumiteľné príklady. Zoznámte sa, prosím, s týmito zásadami, aby ste sa vyhli riziku úplatkárstva a korupcie vo svojej vlastnej činnosti a dodávateľskom reťazci.

Dary a pohostenie možno poskytovať alebo prijímať len ako zdvorilosť, ak sú v súlade s miestnymi zákonmi a zvyklosťami, vhodné a primerané. Ak by dar alebo pohostenie mohli byť vnímané alebo zamýšľané ako úplatok, je potrebné ich odmietnuť. V prípade verejných činiteľov musia byť všetky poskytnuté dary alebo pohostenie prísne v súlade s pravidlami platnými pre príslušnú pozíciu jednotlivca, čo znamená, že v mnohých prípadoch nie je možné dary alebo pohostenie poskytnúť vôbec.

Všetci zamestnanci VGP sú poučení, aby akékoľvek podozrenie na podvod alebo úplatkárstvo v rámci dodávateľského reťazca VGP okamžite nahlásili na **VGP Compliance Hotline**. Takéto podozrenia preskúma hlavný právny zástupca (General Counsel) VGP, postúpi ich štatutárnemu orgánu a dôkladne ich prešetrí.



# VGP CHRÁNI osobné údaje a dôverné informácie

Dodávatelia a subdodávatelia sú povinní chrániť dôverné informácie, ktoré dostanú od spoločnosti VGP, ako aj všetky ostatné citlivé obchodné informácie, ktoré spoločnosť VGP vyvinula alebo ktoré má k dispozícii. Musia sa zaviesť zodpovedajúce IT procesy.

Okrem toho by dodávatelia a subdodávatelia mali chrániť všetky osobné údaje a mať zavedené zodpovedajúce zásady GDPR.

Vezmite prosím na vedomie, že skupina VGP ako subjekt kótovaný na burze podlieha rôznym zákonom, ktoré obmedzujú zverejňovanie dôverných informácií týkajúcich sa jej činností. Ako dodávateľ, ktorý disponuje dôležitými informáciami týkajúcimi sa projektov spoločnosti VGP, podliehate zmluvnej povinnosti zachovávať mlčanlivosť a môžete podliehať aj zákonným povinnostiam v prípade, že získate informácie, ktoré môžu ovplyvniť cenu akcií VGP. Preto ste povinní zachovávať mlčanlivosť o všetkých citlivých informáciách, ktoré získate počas plnenia akejkoľvek zmluvy so subjektom VGP.







# VGP NEPOUŽÍVA ANI NETOLERUJE agresívne obchodné taktiky

Spravodlivá hospodárska súťaž predstavuje jeden zo základných princípov slobodnej ekonomiky. Od všetkých dodávateľov sa očakáva, že budú prísne dodržiavať miestne právne predpisy o hospodárskej súťaži, najmä sa nesmú zúčastňovať na manipuláciách s ponukami alebo iných mechanizmoch, ktoré obmedzujú spravodlivú hospodársku súťaž vo verejných súťažiach. Takisto akékoľvek iné formy kartelových praktík (ako napríklad rozdelenie alebo alokácia trhov alebo zákazníkov alebo stanovenie cien) sú nezákonné a môžu viesť k nárokom na náhradu škody.



# VGP DODRŽUJE medzinárodné sankcie

Skupina VGP dodržiava všetky hospodárske sankcie prijaté Európskou úniou a jej členskými štátmi a vo väčšine prípadov aj hospodárske sankcie prijaté Spojenými štátmi americkými, Spojeným kráľovstvom a Organizáciou Spojených národov. Skupina VGP očakáva, že jej dodávatelia a subdodávatelia budú postupovať rovnako. Akékoľvek nedodržanie týchto sankcií vrátane prípadov, keď osoba, na ktorú sa vzťahujú hospodárske sankcie, priamo alebo nepriamo vlastní viac ako 25% hlasovacích práv alebo základného imania dodávateľa alebo subdávateľa, alebo inak kontroluje takéhoto dodávateľa alebo subdávateľa, sa považuje za podstatné porušenie príslušnej zmluvy.

Skupina VGP zaviedla proces preverovania s cieľom identifikovať medzi svojimi dodávateľmi tie subjekty, ktoré sú uvedené na sankčných zoznamoch vydaných Spojenými štátmi americkými, Spojeným kráľovstvom, Bezpečnostnou radou Organizácie Spojených národov, Európskou úniou alebo niektorým z jej členských štátov alebo príslušnými vládnyimi orgánmi uvedených štátov.

V rámci zmluvného vzťahu so skupinou VGP musia všetci dodávatelia a subdodávatelia dodržiavať všetky platné sankčné predpisy (hospodárske alebo finančné sankcie, reštriktívne opatrenia, obchodné embargá alebo zákony o kontrole vývozu, ktoré ukladajú, spravujú alebo presadzujú vyššie uvedené orgány) a musia sa vyhnúť akejkoľvek spolupráci so sankcionovanými osobami. Materiály používané na staveniskách VGP nesmú byť získané v rozpore so sankčnými predpismi. Okrem toho vás vyzývame, aby ste tieto požiadavky dodržiavali aj mimo zmluvného vzťahu so spoločnosťou VGP, pretože akékoľvek zistené porušenie môže viesť k ukončeniu spolupráce so skupinou VGP.

# VGP SI UDRŽUJE PREHĽAD o dôsledkoch porušenia

Sme presvedčení, že naše dôkladné procesy výberu dodávateľov a dohľadu nad nimi eliminujú riziko, že niektorý dodávateľ alebo subdodávateľ poruší vyššie uvedené zásady.

Ak by však k takémuto porušeniu došlo, spoločnosť VGP si vyhradzuje právo vyšetriť akékoľvek obvinenia a v prípade potreby okamžite ukončiť obchodnú spoluprácu s akýmkoľvek dodávateľom, ktorý porušuje tento Kódex správania dodávateľa spoločnosti VGP alebo iné súvisiace dokumenty.

Dôsledky sa môžu uplatniť aj v prípade, ak tieto zásady poruší subdodávateľ alebo iná spoločnosť v rámci dodávateľského reťazca. Dodávateľ je za takéto porušenie plne zodpovedný.

Rovnaké dôsledky sa môžu uplatniť, ak dôjde k podstatnému porušeniu vyššie uvedených zásad inde v dodávateľskom reťazci, aj keď to priamo nesúvisí s projektom VGP (napr. v prípade využívania detskej práce alebo korupcie inou spoločnosťou v skupine dodávateľa).





# VGP POČÚVA

## nahlasovanie problémov

Všetci členovia tímu VGP, zamestnanci dodávateľov VGP, ako aj členovia miestnych komunít, v ktorých VGP pôsobí sa vyzývajú, aby akékoľvek obavy týkajúce sa možného porušenia tohto kódexu alebo iných závažných problémov súvisiacich s dodržiavaním predpisov v súvislosti s činnosťou VGP nahlasovali na **VGP Compliance Hotline**.



Hlásenia možno podávať prostredníctvom nástroja Speak-up anonymne (totožnosť oznamovateľa je chránená príslušnými opatreniami v súlade so smernicou (EÚ) 2019/1937 o ochrane oznamovateľov) alebo s uvedením totožnosti.

Oznámenia možno podať v jazyku používanom v ktorejkoľvek krajine, v ktorej VGP pôsobí. Každé hlásenie podané prostredníctvom služby Speak-up bude považované za dôverné bez ohľadu na to, či je anonymné alebo nie. Totožnosť oznamovateľa bude v každom prípade prísne chránená.

Nikto nebude vystavený žiadnej ujme ani mu nebude hroziť žiadna ujma len preto, že nahlásil problém alebo pomohol niekomu inému nahlásiť problém. Viktimizácia alebo odvetné opatrenia nie sú prípustné. Oznámenia o porušeníach bude prešetrovať hlavný právny zástupca (General Counsel) spoločnosti VGP a v prípade potreby budú od oznamovateľa vyžadované ďalšie informácie prostredníctvom nástroja Speak-up. V prípade preukázaných porušení budú vyhovené primerané dôsledky.

VGP NV  
General Lemanstraat 55, bus 4  
B-2018 Antverpy  
Belgicko  
TEL +32 3 289 14 30  
FAX +32 3 289 14 39  
E-MAIL [info@vgpparks.eu](mailto:info@vgpparks.eu)

[www.vgpparks.eu](http://www.vgpparks.eu)