

## PRESSEMITTEILUNG

### **Isar Aerospace unterzeichnet Vertrag mit VGP zur Entwicklung seines neuen Unternehmensstandorts im VGP Park München in Gemeinde Vaterstetten**

- Bau einer der weltweit modernsten Produktionen für orbitale Trägerraketen
- Unternehmenssitz wird Produktion, Entwicklung und Unternehmenszentrale von Isar Aerospace beherbergen
- Europäische Entwickler und Betreiber von Logistik- und Gewerbeimmobilien VGP Group vermietet Standort im Gewerbegebiet Parsdorf III an Isar Aerospace

**München/Düsseldorf, 2. Mai 2024** – Der Anbieter für Satellitenstarts Isar Aerospace wird seinen neuen Unternehmenssitz in der Gemeinde Vaterstetten bei München errichten. Dazu hat Isar Aerospace einen Vertrag mit dem europäischen Entwickler und Betreiber von Logistik- und Gewerbeimmobilien VGP Group unterschrieben, die den Standort im Gewerbegebiet Parsdorf III für Isar Aerospace entwickeln und bauen wird. Der neue Standort wird sowohl die Produktion als auch die Entwicklung und die Unternehmenszentrale von Isar Aerospace beherbergen.

**Daniel Metzler, Co-Founder und CEO von Isar Aerospace** sagt: *“Wir freuen uns sehr, dass wir in Vaterstetten eine neue Heimat für Isar Aerospace gefunden haben. Mit dem Bau einer der weltweit modernsten Produktionen für orbitale Trägerraketen legen wir sprichwörtlich das Fundament, Europas führender Anbieter für Satellitenstarts zu werden und kleinen und mittleren Satelliten einen nachhaltigen Zugang zum Weltraum zu ermöglichen.”*

Der Produktionsstandort in Vaterstetten wird Isar Aerospace ein Höchstmaß an Zuverlässigkeit, Kosteneffizienz und Flexibilität bringen. Dank hoher Automatisierung kann Isar Aerospace seine Produktionskapazitäten skalieren und Kosten senken, um so die steigende internationale Marktnachfrage nach Satellitenstarts zu bedienen.

*“Wir wollen privaten und öffentlichen Kunden kosteneffizienten Zugang zum Weltraum bieten. Dafür haben wir das Design, die Wertschöpfungstiefe und die Fertigung unserer Trägerrakete Spectrum von Anfang an auf eine skalierbare Serienproduktion ausgelegt. Mit den neuen Produktionskapazitäten können wir nun weiter wachsen”,* so **Josef Fleischmann, Co-Gründer und CTO/COO von Isar Aerospace**.

Der Gemeinderat Vaterstetten hat den Plänen bereits zugestimmt, die Baugenehmigung ist noch ausstehend. Der Baubeginn ist noch im Jahr 2024 geplant.

**Jan Van Geet, CEO der VGP Group** betont: *“Wir freuen uns sehr, mehr als ein Jahr nach der erfolgreichen Übergabe und Inbetriebnahme der Gebäude für KraussMaffei und BMW nun mit Isar Aerospace einen dritten, nicht minder beeindruckenden Mieter für den letzten Teil unseres Campus gefunden zu haben.”* Mit den mehr als 40.000 Quadratmetern für Isar Aerospace habe der Gewerbepark jetzt die volle Belegung mit insgesamt 320.000 Quadratmetern vermietbarer Fläche erreicht. *“Diese neue Partnerschaft belegt erneut die Anziehungskraft des Campus auf innovative Industrien. Nach vollständiger Inbetriebnahme werden die drei Mieter zusammen über 3000 Arbeitsplätze in zukunftsweisenden Produktionsbetrieben bieten,”* so Van Geet.

Der VGP Park München im Gewerbegebiet Parsdorf III, in dem der neue Unternehmenssitz von Isar Aerospace entstehen wird, hat Vorbild-Charakter in Sachen Nachhaltigkeit. Die bereits bestehenden Gebäude werden von der DGNB (Deutsche Gesellschaft für Nachhaltiges Bauen) mit mindestens Gold ausgezeichnet. Diese Zertifizierung wird auch für das neu entstehende Gebäude für Isar Aerospace angestrebt. Wie bei den bestehenden Gebäuden im VGP Park München, die der EU-Taxonomie entsprechen, ist auch für das neue Gebäude eine Verifizierung der EU-Taxonomie geplant.

Die nachhaltige Energieversorgung der Gebäude wird über Solaranlagen erfolgen. Zusätzlich zu den bereits bestehenden Aufdach-PV-Anlagen im Park mit einer Kapazität von insgesamt 11,5 MWp, plant die VGP Group für das letzte Gebäude weitere PV-Anlagen mit 3 MWp in Planung (vorbehaltlich der endgültigen Dachnutzung und -gestaltung). Auch das Thema Biodiversität findet in diesem Park Berücksichtigung, unter anderem mit der Schaffung einer ökologischen Ausgleichsfläche von 24 Hektar Äckern, Trockenrasen, Blühstreifen und Teichen neben dem Park.

## ÜBER VGP

VGP ist ein europaweit tätiger Eigentümer, Verwalter und Entwickler von hochwertigen Logistik- und Gewerbeimmobilien sowie ein Anbieter von Lösungen für erneuerbare Energien. VGP verfügt über ein voll integriertes Geschäftsmodell mit umfassendem Know-how und langjähriger Erfahrung entlang der gesamten Wertschöpfungskette. VGP wurde 1998 als belgischer Immobilienentwickler in Familienbesitz in der Tschechischen Republik gegründet und ist heute mit circa 368 Vollzeitmitarbeitern in 17 europäischen Ländern direkt und über mehrere 50:50-Joint Ventures tätig. Im Dezember 2023 belief sich der Bruttovermögenswert von VGP, einschließlich der 100%igen Joint Ventures, auf 7,19 Milliarden Euro und das Unternehmen hatte einen Nettovermögenswert (EPRA NTA) von 2,3 Milliarden Euro. VGP ist an der Euronext Brüssel notiert (ISIN: BE0003878957).

Für weitere Informationen besuchen Sie bitte: <https://www.vgpparks.eu/de>

## KONTAKTDATEN FÜR MEDIENANFRAGEN

---

relatio PR Sandra Zimmermann	Tel: +49 89 210 257-20 <a href="mailto:sandra.zimmermann@relatio-pr.de">sandra.zimmermann@relatio-pr.de</a>
Karen Huybrechts (Head of Marketing)	Tel: +32 (0)3 289 1432

---

## ÜBER ISAR AEROSPACE

Isar Aerospace mit Sitz in Ottobrunn/München entwickelt und baut Trägerraketen für den Transport von kleinen und mittleren Satelliten sowie Satellitenkonstellationen in die Erdumlaufbahn. Das Unternehmen wurde 2018 als Spin-off der Technischen Universität München gegründet. Seitdem ist es auf über 400 Mitarbeiter aus mehr als 50 Nationen angewachsen, die sowohl über langjähriges praktisches Raketen Know-how als auch über Erfahrungen in anderen High-Tech-Branchen verfügen. Weitere Informationen

unter: <https://www.isaraerospace.com/>

## Pressekontakt Isar Aerospace

Tina Schmitt

M +49-170-8584834

E [tina.schmitt@isaraerospace.com](mailto:tina.schmitt@isaraerospace.com)