

## **APM Autoteile GmbH bezieht Halle im VGP Park Magdeburg-Sülzetal**

- **Das Unternehmen bezieht ca. 26.000 m<sup>2</sup> Gewerbefläche für Lager- und Distributionszwecke**
- **Der Bezug ist für Januar 2022 geplant**

**Magdeburg/Sülzetal, 22. Dezember 2021** – VGP, ein europäischer Anbieter qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien, hat die APM Autoteile GmbH als neuen Mieter für seinen VGP Park Magdeburg-Sülzetal gewonnen.

Der Park befindet sich in unmittelbarer Nähe der A2, die den Norden mit dem westlichen Teil Deutschlands und anderen europäischen Nachbarländern verbindet, sowie der A14. Zudem ist Magdeburg, die Landeshauptstadt von Sachsen-Anhalt, nur wenige Autominuten entfernt.

Der Standort in Magdeburg-Sülzetal umfasst eine Mietfläche von knapp 300.000 m<sup>2</sup> und bietet neben maßgeschneiderten Lösungen für große Betriebe auch kleine Einheiten ab 3.000 m<sup>2</sup> zur Vermietung an. Der in Hamburg ansässige Anbieter von Autoteilen und Ersatzmaterialien APM Autoteile GmbH hat eine 26.000 m<sup>2</sup> große Halle für Lager- und Distributionszwecke angemietet. Der Bezug soll am 17. Januar 2022 erfolgen.

Darius Scheible, Geschäftsführer der deutschen Tochtergesellschaft VGP Industriebau GmbH mit Sitz in Düsseldorf, sagt: „Wir freuen uns, dass unser Park in Magdeburg-Sülzetal dank seiner exzellenten Verkehrsanbindung und strategisch günstigen Lage die Kriterien, die für APM zentral bei der Standortsuche waren, erfüllt.“

Hongxing Xie, Geschäftsführer von APM, sagte: “Wir sind seit Anfang 2021 auf der Suche nach einer größeren Halle, da unser Unternehmen derzeit sehr stark wächst. Die Anmietung von Räumlichkeiten im VGP Park Magdeburg-Sülzetal war für uns eine sehr gute Entscheidung, da die neue Halle ausreichend Platz für unsere Expansionspläne bietet.“

Der VGP Park Magdeburg-Sülzetal ist einer von 35 VGP-Standorten in Deutschland. Die Gruppe ist in fünfzehn europäischen Ländern tätig und weiter auf Erfolgskurs. In Europa betreibt das Familienunternehmen mit Sitz in Antwerpen, Belgien, insgesamt 94 Parks.

Neben hochmoderner Technologie sind Nachhaltigkeit und Energieeffizienz zentrale Parameter für die von VGP entwickelten Gewerbeimmobilien. Das Unternehmen hat sich dazu verpflichtet, bis zum Jahr 2025 klimaneutral zu werden, und engagiert sich darüber hinaus für DGNB-Zertifizierungen und Ökostromerzeugung. Infolgedessen sind bereits 35% des Portfolios zertifiziert und die Kapazität zur Ökostromerzeugung des Geschäftsbereichs VGP Renewable Energy auf 62.8 MWp erhöht worden, wobei weitere 82.6 MWp in Planung sind. Die im Jahr 2019 gegründete VGP Stiftung hat bereits 29 Projekte identifiziert, die sich um soziale Belange, Naturschutz und den Schutz von Kulturgütern bemühen, und bisher über 7 Millionen Euro an Fördermitteln von VGP erhalten.

## KONTAKTDATEN VGP

---

Darius Scheible  
Geschäftsführer  
VGP Industriebau Deutschland GmbH

Tel: +49 173 268 8263

---

## KONTAKTDATEN FÜR MEDIENANFRAGEN

---

Anette  
Direktorin  
Brunswick Group

Nachbar Tel: +49 152 288 10363  
anachbar@brunswickgroup.com

---

## ÜBER VGP

VGP ist ein europäischer Entwickler, Betreiber und Eigentümer qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien. VGP hat ein voll integriertes Geschäftsmodell mit umfassenden Fähigkeiten und langjähriger Expertise entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Das Unternehmen verfügt über Flächen von 8,56 Millionen Quadratmetern, der strategische Schwerpunkt liegt auf der Entwicklung von Gewerbeparks. VGP wurde 1998 als Familienunternehmen in der Tschechischen Republik gegründet und beschäftigt ungefähr 350 Mitarbeiter. Heute besitzt und betreibt VGP Objekte in 12 europäischen Ländern direkt und über Joint Ventures. Ende Juni 2021 betrug der Bruttovermögenswert von VGP, einschließlich der Joint Ventures zu 100%, 4,48 Milliarden Euro. Der Net Asset Value (EPRA NAV) beträgt 1.51 Milliarden Euro. VGP ist an der Euronext in Brüssel (ISIN: BE0003878957) gelistet.

## ÜBER APM

APM Autoteile GmbH ist einer der am stärksten wachsenden europäischen Anbieter im Kfz-Aftermarket und hat sich auf den Online-Vertrieb von Autoersatzteilen und Autoverschleißteilen sowie Kfz-Zubehör spezialisiert. Im Produktsortiment befinden sich derzeit über 100.000 Kfz-Ersatz- und Verschleißteile. Als Onlineversandhändler überzeugt APM Autoteile GmbH viele Kunden mit einem hervorragenden Preis-Leistungs-Verhältnis, Markenprodukten, schnellem Versand und versandkostenfreier Lieferung innerhalb Deutschlands.