

VGP Park estrena parque logístico en Valencia Cheste con la entrega de su primera nave a DIA

- Mediante este acuerdo, la cadena distribuidora de alimentación se convierte en el primer inquilino del VGP Park Valencia, situado en el Parque empresarial del Circuito de Cheste.
- VGP ha desarrollado para DIA una nave que abarca una superficie de 4.740 m².

Barcelona, 11 de mayo de 2021. VGP, proveedor paneuropeo de propiedades logísticas de alta calidad, ha anunciado la entrega de una nave de cross-docking y de una oficina a DIA dentro del parque VGP Park Valencia Cheste. De esta forma, la compañía da la bienvenida al primer inquilino de su nuevo parque ubicado en el Parque empresarial del Circuito de Cheste, en las inmediaciones de la A-3 y la A-7 en Valencia.

La nueva nave de DIA, que tiene una superficie construida de 4.740 m², apoya la distribución de la mercancía en la zona norte de Levante. Desde allí, la compañía sirve a 46 tiendas de las ciudades de Valencia y Castellón Tras la aprobación del proyecto en noviembre de 2020, VGP ha adaptado el edificio completamente a las peticiones de DIA, quien se ha trasladado a las instalaciones a mediados de marzo. VGP ha sido asesorado en la operación por Inmoking.

“En DIA nos encontramos en pleno proceso de reorganización para consolidar una red logística sólida y adaptada a las necesidades actuales y futuras de la compañía. La nave cross-docking que VGP ha puesto a nuestra disposición nos permite reforzar las necesidades logísticas de la zona norte de Levante. Su tecnología puntera e instalaciones nos ayudarán, sin duda, a cumplir con nuestra actividad y a dar respuesta en tiempo y forma a las demandas del cliente, estando así cada día más cerca de él”, **ha comentado Manuel Desantes**, director regional de DIA en Levante.

“Estamos muy contentos de dar la bienvenida a DIA a nuestro parque logístico de Valencia. Las condiciones de calidad y sostenibilidad del edificio (reconocidas con el sello BREAAAM Very Good) y la excelente conexión con los principales ejes viarios y la ciudad de Valencia, han sido determinantes para su reciente traslado al moderno Parque empresarial Circuito de Cheste”, explica **Joan Lacosta, CEO de VGP Parks España**.

Un nuevo centro logístico e industrial de referencia en Valencia

VGP Park Valencia Cheste está situado a 18 km del centro de Valencia y a 14 km del aeropuerto de Manises. Además, el parque se encuentra junto al Circuito de moto Ricardo Tormo de Cheste y a la autovía A-3 (Valencia – Madrid). La zona en la que se ubica tiene un gran dinamismo, en términos laborales y de consumo. Además, se trata de una localización estratégica, próxima a la tercera aglomeración española que agrupa casi dos millones de habitantes.



Con un terreno de una extensión total de unos 113.100 m², el VGP Park Valencia Cheste ofrecerá una superficie total alquilable de más de 66.000 m², repartidos en tres edificios, de los cuales dos de ellos se han entregado recientemente. Todos los edificios contarán con el certificado BREEAM Very Good.

La sostenibilidad y la eficiencia energética son factores clave para los establecimientos comerciales desarrollados por VGP. La empresa ya ha impulsado e implementado numerosas iniciativas. Entre ellas se encuentra la puesta en marcha de VGP Renewable Energy, una nueva unidad de negocio independiente, propiedad al completo de VGP N.V, que utiliza el espacio disponible en los tejados de los parques de la compañía para instalaciones fotovoltaicas y tecnologías energéticas de vanguardia. La empresa se ha fijado el objetivo de certificar todos los edificios nuevos con el sello BREEAM (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) / Very Good, y se ha comprometido a aplicar más medidas en los próximos años como parte de su estrategia de sostenibilidad para llegar a alcanzar una neutralidad climática en 2025. En 2019, también se creó la Fundación VGP.

Sobre VGP

VGP es un promotor, gestor y propietario paneuropeo de inmuebles logísticos y semiindustriales de alta calidad. VGP opera un modelo de negocio totalmente integrado con capacidades y experiencia de muchos años en toda la cadena de valor. La compañía cuenta con una reserva de suelo urbanizable (propia o comprometida) de 7,48 millones de m² y el foco estratégico está en el desarrollo de parques empresariales. Fundada en 1998 como un desarrollador inmobiliario de propiedad familiar en la República Checa, VGP con una plantilla de alrededor de 300 empleados en la actualidad posee y opera activos en 12 países europeos directamente y a través de sus empresas conjuntas VGP European Logistics, VGP European Logistics 2 y VGP Park München. A junio de 2020, el Valor Liquidativo Bruto de VGP, incluidas las empresas conjuntas al 100%, ascendía a 3.230 millones de euros y la compañía tenía un Valor Liquidativo (EPRA NAV) de 1.079 millones de euros. VGP cotiza en Euronext Brussels y en la Bolsa de Valores de Praga (ISIN: BE0003878957).

Para más información, por favor visite: <http://www.vgpparks.eu>

Cada DIA más cerca

Distribuidora Internacional de Alimentación es una red líder en supermercados de proximidad, con cerca de 6.200 tiendas propias y franquicias en España, Portugal, Brasil y Argentina. Con el compromiso de sus más de 39.000 empleados en todo el mundo y de sus proveedores, principalmente locales, DIA ofrece la mejor oferta y el mejor servicio a sus más de 20 millones de clientes.



CONTACTO:

Susan Herrero
Senior Account Director Asesores

Tel: +34 91 577 45 54

María Sánchez Girón
Account Executive Asesores

Tel: +34 91 577 45 54

Karen Huybrechts
Head of Marketing VGP

Tel: +32 (0)3 289 1432

Asesores de Relaciones Públicas y Comunicación

Susan Herrero / sherrero@comunicacionrrpp.es

María Sánchez-Girón / msanchezgiron@comunicacionrrpp.es

PRENSA DIA ESPAÑA

Rebeca Matilla / Leyla Gallego

Teléfono: 609.41.57.21 / 616.02.51.89

Email: comunicacion@diagroup.com