

REWE bezieht Halle im VGP Park Magdeburg

- **Rewe bezieht 30.000 m2 Halle für Distributions- und Lagerzwecke**
- **Einzug für Oktober 2020 geplant**

Magdeburg/Sülzetal 29.07.2020 - Die VGP Gruppe, ein führender europäischer Anbieter von qualitativ hochwertigen Logistik- und Gewerbeimmobilien, entwickelt im VGP Park Magdeburg-Sülzetal eine neue Halle für die REWE Gruppe.

Der neu entstehende Park liegt auf einer Grundstücksfläche von circa 61 ha und soll nach Fertigstellung knapp 290.000,00 m² vermietbare Flächen bieten. Die Anbindung an die Verkehrsinfrastruktur ist ausgezeichnet. Das Projekt ist nur wenige Autominuten von Magdeburg, der Landeshauptstadt von Sachsen-Anhalt, entfernt gelegen, zwischen den Verkehrsadern Autobahn A2, die West- mit Osteuropa verbindet, sowie der Autobahn A14, die durchgehend von Wismar nach Dresden führen wird.

Der Park soll neben maßgeschneiderten Lösungen für große Logistikbetriebe auch kleine Einheiten ab ca. 1.000m² zur Vermietung anbieten, die für Logistikdienstleistungen, produzierendes Gewerbe und sonstige gewerbliche Aktivitäten geeignet sind.

Wie unverzichtbar die Logistikbranche für die Versorgung der Bevölkerung ist, wurde in den vergangenen Monaten deutlich. Die Corona-Pandemie veranschaulicht in beispielloser Weise die Systemrelevanz und Leistungsfähigkeit der Logistik. Ihr essenzieller Beitrag für eine starke Wirtschaft, zur Versorgung privater und öffentlicher Haushalte wurde für viele zum ersten Mal sichtbar.

Ab Oktober 2020 gehört auch REWE zu den Mietern. Der Lebensmittel-Vollsortimenter bezieht ab 05.10.2020 eine 30.000 m² große Halle als Trockenlager sowie Büro- und Sozialflächen.

Darius Scheible, Geschäftsführer der deutschen Tochtergesellschaft VGP Industriebau GmbH mit Sitz in Düsseldorf, sagt: „Mit REWE zieht eine namhafte Größe im Lebensmitteleinzelhandel in den VGP Park Magdeburg-Sülzetal ein. Wir freuen uns, das unser Projekt bei Magdeburg mit seiner exzellenten Verkehrsanbindung und seiner strategisch günstigen Lage die entscheidenden Kriterien für Rewe erfüllt“.

Der VGP Park Magdeburg-Sülzetal ist einer von 29 Parks der Gruppe in Deutschland, die in zwölf europäischen Ländern operiert und weiter auf Erfolgskurs ist. In Europa betreibt das Familienunternehmen mit Sitz in Antwerpen, Belgien mittlerweile 72 Parks in 12 Ländern.

Nachhaltigkeit und Energieeffizienz sind dabei zentrale Parameter für die von VGP entwickelten Gewerbeimmobilien. Das Unternehmen hat allein im Jahr 2019 zahlreiche Initiativen gestartet und umgesetzt. Dazu gehört die Einführung von VGP Renewable Energy, einem neuen separaten Geschäftsbereich, der zu 100% im Besitz der VGP N.V. ist, um die verfügbare Dachfläche auf den VGP-Parks für Photovoltaikanlagen und moderne Energietechnologien zu nutzen. Das Unternehmen hat sich ferner zum Ziel gesetzt, alle neuen

Gebäude ab nächstem Jahr mit der BREEAM-Zertifizierung (Building Research Establishment Environmental Assessment Method) zu zertifizieren. Im Jahr 2019 wurde außerdem die VGP-Stiftung gegründet.

KONTAKTDATEN FÜR POTENZIELLE MIETER

Darius Scheible
Geschäftsführer Deutschland
VGP Gruppe
darius.scheible@vgpparks.eu

Tel: +49 173 268 8263

KONTAKTDATEN FÜR MEDIENANFRAGEN

Anette Nachbar
Direktorin
Brunswick Group
anachbar@brunswickgroup.com

Tel: +49 152 288 10363

KONTAKTDATEN REWE

Raimund Esser mobil: 0151-5512-1610
Leiter Unternehmenskommunikation REWE
Raimund.Esser@rewe-group.com

Tel: +49 151-5512-1610

Über VGP

VGP ist ein führender europäischer Entwickler, Betreiber und Eigentümer qualitativ hochwertiger Logistik- und Gewerbeimmobilien. VGP hat ein voll integriertes Geschäftsmodell mit umfassenden Fähigkeiten und langjähriger Expertise entlang der gesamten Wertschöpfungskette. Das Unternehmen verfügt über Flächen von 7,3 Millionen Quadratmetern, der strategische Schwerpunkt liegt auf der Entwicklung von Gewerbeparks. VGP wurde 1998 als Familienunternehmen in der Tschechischen Republik gegründet und beschäftigt rund 180 Mitarbeiter. Heute besitzt und betreibt VGP Objekte in 12 europäischen Ländern direkt und über VGP European Logistics, einem Joint Venture mit Allianz Real Estate. Im Dezember 2018 betrug der Bruttovermögenswert von VGP, inklusive 100% des Joint Venture, 1,94 Mrd. €. Der Net Asset Value (EPRA NAV) beträgt 575 Mio. €. VGP ist an der Euronext in Brüssel sowie an der Prague Stock Exchange (ISIN: BE0003878957) gelistet. Weitere Informationen finden sich unter: <http://www.vgpparks.eu>

Über REWE

Mit einem Umsatz von 24,5 Mrd. Euro (2019), mehr als 148.000 Mitarbeitern und über 3.600 REWE-Märkten gehört die REWE Markt GmbH zu den führenden Unternehmen im deutschen Lebensmitteleinzelhandel. Die REWE-Märkte werden als Filialen oder durch selbstständige REWE-Kaufleute betrieben. Die genossenschaftliche REWE Group ist einer der führenden Handels- und Touristikkonzerne in Deutschland und Europa. Im Jahr 2019 erzielte das

Unternehmen einen Gesamtaußenumsatz von über 62 Milliarden Euro. Die 1927 gegründete REWE Group ist mit ihren mehr als 363.000 Beschäftigten in 24 europäischen Ländern präsent.